

Proposta di Determina del Ufficio Dirigente

**Numero 173 del 30-12-2020**



## **Parco Archeologico di Naxos Taormina**

Via Lungomare Schisò s.n. – 98035 GIARDINI NAXOS (ME)

parco.archeo.naxos .it

DIREZIONE

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. **267** del **30-12-2020**

<b>Oggetto</b>	<b>REVOCA DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E NUOVA AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DELLE SOMME PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RECUPERO STATICO DELLE COPERTURE DI DUE CORPI DI FABBRICA, VERIFICA DELLA FALDA GIÀ RESTAURATA E CONSOLIDAMENTO DELLA TERRAZZA PANORAMICA DELL'IMMOBILE DEL CASTELLO PALADINO SITO IN VIA LUNGOMARE SCHISÒ N. 28 GIARDINI NAXOS CIG: 8517425177</b>
----------------	--

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

**VISTO** la nomina di RUP effettuata dal Direttore del Parco con nota prot. n° 1557 del 28 luglio 2020;  
**VISTO** il D.A. n° 6640 del 13/07/2007, istitutivo del Parco ai sensi del Titolo II della L.R. N° 20/2006;  
**VISTO** il DPRS n°237 del 7 agosto 2013 relativo al nuovo assetto organizzativo del Dipartimento dei beni culturali e dell'Identità Siciliana;  
**VISTO** il D.A. n° 3091 del 20 luglio 2016 di approvazione del regolamento del Parco Archeologico di Naxos;  
**VISTO** il regolamento di organizzazione e amministrativo - contabile del Parco;  
**VISTO** l'art. 21 della l.r. 7 marzo 1997, n° 6, così come modificato dal comma 6 dell'art. 5 della l.r. 30 marzo 1998, n°5 che introduce il sistema di Tesoreria Unica Regionale per i comuni, le provincie e gli enti e aziende del settore pubblico regionale;  
**VISTO** il decreto D.D.G. n° 1024 del 20/07/2016 del Dirigente Generale del Dipartimento Bilancio e Tesoro che aggiorna l'elenco degli Enti ed Aziende assoggettate alle norme sulla Tesoreria Unica Regionale;  
**CONSIDERATO** che il Parco è incluso nel succitato elenco;  
**VISTO** il decreto legislativo 118/2011 e ss.mm.ii.  
**VISTO** il D.A. 21/GAB del 04/06/2020 di approvazione del bilancio 2020-2022 del Parco Archeologico di Naxos Taormina;  
**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";  
**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;  
**VISTO** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze della Amministrazioni Pubbliche" e ss.mm.ii.;  
**VISTO** il Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti Pubblici (D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

**VISTO** il Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti Pubblici (D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207) relativamente agli articoli in vigore alla data della presente Determina a Contrarre;

**VISTA** la Determina n. 210 del 18/11/2020 di avvio di procedura negoziata con la quale è stata presentata una n. RdO n. 2691642 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) del 19/11/2020 e a tal fine sono state invitate n.10 Ditte, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi del l'art .95 co.4 lett.b) del D.lgs. 50/2016;

**CONSIDERATO** che entro il termine perentorio fissato nella predetta RdO per il giorno 09 dicembre 2020 alle ore 09:00 sono pervenute n.8 (otto) offerte delle ditte di seguito elencate:

- Ditta: DED Group srl - Rieti (CI)
- Ditta: C.M.C. srl - Mussomeli (CI);
- Ditta: PROFAS Costruzioni srl- Brolo (Me)
- Ditta: MI.CO. srl- Mussomeli (CI)
- Ditta: PENTATEK srls - Partinico (Pa);
- Ditta: FI.MI. srl - Casteldaccia (Pa);
- Ditta: EMME4 ing. Salvatore Riccardo Messina e C. sas – Pedara (Ct)
- Ditta: COSEDIL sas Siracusa di Franco Salvatore C. - Siracusa

**VISTO** il Verbale delle operazioni di gara del 11/12/2020 in cui sono stati valutati gli aspetti amministrativi ed economici delle otto offerte pervenute e che la graduatoria delle offerte è la seguente:

<i>Impresa</i>	<i>Ribasso %</i>
<i>CMC srl</i>	<i>31,178</i>
<i>PENTATEK srls</i>	<i>29,9090</i>
<i>PROFAS Costruzioni srl</i>	<i>28,994</i>
<i>MI.CO. srl</i>	<i>26,623</i>
<i>EMME4 ing. Salvatore Riccardo Messina e C. sas</i>	<i>26,550</i>
<i>DED Group srl</i>	<i>20,248</i>
<i>FI.MI. srl</i>	<i>19,857</i>
<i>COSEDIL sas Siracusa di Franco Salvatore C.</i>	<i>19,472</i>

**CONSIDERATO** che il ribasso percentuale offerto dalla ditta CMC srl, prima classificata, è risultato superiore alla soglia di anomalia pari ad 30,4368% e che pertanto è stato disposto di procedere alla valutazione della congruità dell'offerta, nei termini prestabiliti dall'art. 97 del D. Lgs 50/2016.

Con nota protocollo n. 4063 del 12/12/2020, trasmessa tramite Pec, veniva invitata l'Impresa CMC srl a presentare entro giorni 15 dall'invio delle richieste, idonee spiegazioni e/o analisi dei costi che hanno condotto alla formulazione del ribasso formulato in sede di gara, tenuto conto in particolare ed in relazione al caso, dei criteri orientativi fissati dall'art. 97, comma 4, del codice dei contratti pubblici.

Con nota pervenuta tramite Pec in data 25/12/2020, protocollata in data 28/12/2020 al n. 4230, l'impresa CMC srl, ha trasmesso la documentazione richiesta finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta, costituita da dichiarazione giustificative, analisi dei prezzi e del costo della manodopera.

**VISTO** il verbale del 29/12/2020 di proposta di aggiudicazione alla ditta CMC SRL;

**VISTA** la determina n. 265 del 29/12/2020 di aggiudicazione definitiva e impegno delle somme alla ditta

CMC srl;

**VISTA** la richiesta di rivalutazione dell'aggiudicazione trasmessa dalla ditta Pentatek srls in data 30/12/2020 introitata in pari data al prot. n. 4269;

**CONSIDERATO** che da una più attenta valutazione è stata riscontrata un errata applicazione della normativa prevista dal decreto semplificazioni n. 120/2020 art. 1, comma 3, che prevede che in caso le **offerte ammesse siano in numero pari o superiore a 5**, si deve procedere all'**esclusione automatica** di quelle che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata a norma del Codice del 2016;

**CONSIDERATO** che la ditta CMC srl, prima classificata, ha offerto un ribasso percentuale pari al 31,178 quindi superiore alla soglia di anomalia pari al 30,4368 e che pertanto doveva essere esclusa automaticamente;

**CONSIDERATO** che la ditta Pentatek srls, seconda classificata, ha offerto un ribasso percentuale al 29,909 inferiore alla soglia di anomalia;

**VISTO** il verbale di rettifica graduatoria e nuova proposta di aggiudicazione del 30/12/2020;

**VISTA** la comunicazione prot. 4273 del 30/12/2020 inoltrata alla ditta CMC srl di esclusione per le motivazioni sopra espresse;

**PRESO ATTO** che la verifica circa il possesso dei requisiti sull'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 80 del [D.Lgs. n. 50/2016](#) e della Linea Guida ANAC n. 6/2016, è stata espletata tramite il sistema AVCPASS con esito positivo;

**ACCERTATO** che il DURC della ditta Pentatek s.r.l.s., con scadenza di validità 23/02/2021, risulta regolare;

**VISTO** il Codice CIG: **8517425177**.  
rilasciato dall'ANAC, per i lavori indicati in  
oggetto;

**ACQUISITA** la tracciabilità dei Flussi Finanziari L.136/2010 e ss.mm.ii;

**ACQUISITO** il relativo Patto di Integrità tra il Parco Archeologico Naxos Taormina e la Ditta: Pentatek s.r.l.s.;

**ACQUISITA** la dichiarazione attestante insussistenza di incompatibilità parentali (Modello di Dichiarazione);

**ATTESO** che il quadro economico del progetto in questione, a seguito del ribasso offerto risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO		
<b>A) LAVORI</b>		
A1) Importo netto dei lavori		€ 190.034,12
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 23.952,00
A3) Importo netto contrattuale		<b>€ 213.986,12</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1) IVA sui lavori		€ 21.398,61
B2) Competenze ufficio tecnico interno (2% dei lavori)		€ 5.901,54
B3) Competenze coordinatore sicurezza in fase esecuzione		€ 11.932,08
B4) Inarcassa 4% su competenze coordinatore sicurezza in fase di esecuzione		€ 477,28
B5) IVA 22% su competenze coordinatore sicurezza in fase di esecuzione		€ 2.730,06
B6) Competenze tecniche collaudo statico		€ 2.130,75

B7) Inarcassa 4% su competenze tecniche collaudo statico	€ 85,23
B8) IVA 22% su competenze tecniche collaudo statico	€ 2.215,98
B9) Indagini geologiche e geofisiche	€ 2.983,69
B10) IVA 22% su indagini geologiche e geofisiche	€ 656,42
B11) Oneri di conferimento a discarica	€ 3.213,17
B12) IVA su oneri di conferimento a discarica	€ 706,90
B13) Contributi per altri enti e per diritti	€ 2.000,00
B14) Per prove di laboratorio in corso d'opera ed in fase di collaudo (compreso IVA)	€ 2.000,00
B15) Imprevisti compreso IVA	€ 28.382,36
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 86.813,07
<b>TOTALE POST GARA</b>	<b>€ 300.800,19</b>

#### DETERMINA

**DI REVOCARE** la determina n. 265 del 29/12/2020 di aggiudicazione definitiva alla ditta CMC srl e impegno delle somme relative;

**DI AGGIUDICARE** alla ditta Pentatek s.r.l.s. P.I. 06754990825 con sede legale in Via Merlo, 15 Partinico (PA) i lavori di messa in sicurezza e recupero statico delle coperture di due corpi di fabbrica, verifica della falda già restaurata e consolidamento della terrazza panoramica dell'immobile del Castello Paladino sito in via Lungomare Schisò n. 28 Giardini Naxos che ha offerto un importo netto di Euro **190.034,12** (eurocentonovantamilaquattro/12) - oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 23.952,00 (euroventimilanovecentocinquantaquattro/100) e quindi per un importo contrattuale pari ad € 213.986,12 (euroduecentotredicimilanovecentoottantasei/12);

**DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 275.588,70, comprensiva di IVA, oneri sicurezza, imprevisti, oneri conferimento a discarica e prove di laboratorio sul **Capitolo di Bilancio 429,0** "RISTRUTTURAZIONE RESTAURO CONSERVATIVO E RIFUNZIONALIZZAZIONE CASTELLO SCHISO' E AREE ED EDIFICI CONNESSI AL PARCO", imputando la spesa al bilancio pluriennale 2020/2022 Missione 01 programma 06 titolo 2;

Di inviare comunicazione alla ditta aggiudicataria e a tutte le ditte ammesse alla procedura di gara, giusto art. 76 del Codice n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Di pubblicare la presente determinazione all'Albo pretorio on line dell'Ente ([www.parconaxostaormina.com](http://www.parconaxostaormina.com)) come previsto dall'art.32 della legge 18/06/2009, n. 69 ed ai sensi dell'art.37, comma 20 del D.L.33 del 14/03/2013 per gg.15, ed altresì, l'inserimento del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" ex D.lgs 14/03/2013, n.33 sottosezione "Provvedimenti del Dirigente" e "Bandi di Gara".

**Giardini Naxos, 30-12-2020**

Il Responsabile del Procedimento

**SPARACINO DANIELA**

**IL DIRETTORE**

**VISTA** la proposta del Responsabile Unico del Procedimento;  
**VISTO** il Decreto Assessoriale n.3091 del 20 Luglio 2016;  
**VISTO** il regolamento di organizzazione amministrativo-contabile del Parco;  
**VISTO** il Decreto Assessoriale n. 6640 del 13/07/2007;  
**VISTO** l'Art. 22 della L.R. 20/2000 e successive modifiche ed integrazioni  
**PRESO ATTO** e fatta propria l'istruttoria per l'adozione della presente Determinazione  
**DATO ATTO** ai sensi dell'Art.6 bis della Legge 241/1990 e dell'Art.1 comma 9 lettera e della Legge n. 190/2012 di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, neppure potenziale, in relazione al presente provvedimento.

#### **ATTESTA**

ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento

#### **ADOPTA**

la superiore Determinazione, che s'intende trascritta e non riportata, ad oggetto **“REVOCA DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E NUOVA AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DELLE SOMME PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RECUPERO STATICO DELLE COPERTURE DI DUE CORPI DI FABBRICA, VERIFICA DELLA FALDA GIÀ RESTAURATA E CONSOLIDAMENTO DELLA TERRAZZA PANORAMICA DELL'IMMOBILE DEL CASTELLO PALADINO SITO IN VIA LUNGOMARE SCHISÒ N. 28 GIARDINI NAXOS CIG: 8517425177”**

Giardin Naxos, 30-12-2020

Il Direttore
<b>TIGANO GABRIELLA</b>

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al Disposto di cui all'art. 56 del Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011, **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa contenuta in questo provvedimento con i seguenti impegni contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi Capitoli:

Piano Finanziario	Capitolo Spesa	Impegno Numero	Importo	Importo 1mo Anno	Importo 2do Anno
U.2.02.03.06.999	429.0	172	271.803,17	0,00	0,00
U.2.02.03.06.999	429.0	173	3.785,53	0,00	0,00

In relazione al Disposto di cui all'art. 53 del Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011, **ATTESTA** l'avvenuta registrazione dell'accertamento di entrata contenuta in questo provvedimento con i seguenti accertamenti contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi Capitoli.

--	--	--	--	--	--

Piano Finanziario	Capitolo Peg Entrata	Accertamento Numero	Importo	Importo 1mo Anno	Importo 2do Anno

**Giardini Naxos**, 30-12-2020

Il Dirigente dell'Unità Operativa 1